

2020



Evolution Energy

Nel Rispetto Ambientale

€cobunus *del 110%*

PROCEDURE PROFESSIONALI



Gentile Cliente, innanzitutto, La ringraziamo per la sua disponibilità e di averci contattato!

La nostra organizzazione opera principalmente su tutto il territorio del Lazio e, in questo periodo è chiamata a gestire un numero elevato di richieste di Valutazioni Tecniche atte a garantire la possibilità di accedere al **EcoBonus** del 110%.

Grazie agli Accordi Quadro siglati con note aziende produttrici e distributrici di materiali e tecnologie nel settore del “Risparmio Energetico”, possiamo offrire dei prodotti più performanti ed efficienti a costi molto competitivi.

Assicuriamo ai nostri Clienti, grazie alla consolidata esperienza nel settore degli interventi di riqualificazione energetica, la possibilità di accedere agli incentivi dell’ **EcoBonus** del 110%.

Procedure Professionali per accedere al Credito EcoBonus 110%

Prima Fase:

Consulenza telefonica gratuita ai Clienti, che può avviare in diverse modalità (ChatOnline WhatsApp e Cellulare), tale attività si rende necessaria per verificare la prefattibilità “oggettiva”.

In questa fase interlocutoria si verificano tutte le informazioni preliminari ed un eventuale confronto per chiarire quali devono essere le tipologie di interventi necessari per accedere al credito del EcoBonus del 110%.

In questo periodo di attesa delle linee guida dell’Agenzia dell’Entrate, è preferibile valutare soltanto la prima casa.

Si consigliano i seguenti interventi di riqualificazione energetica come, ad esempio: Infissi, pompe di calore, fotovoltaico, cappotto termico e miglioramento classi di rischio sismico.

Il Cliente interessato, riceverà un preventivo di spesa per effettuare il sopralluogo tecnico (attività necessaria) per redigere la prima Valutazione Tecnico Economica redatto dall’architetto CTU del Tribunale di Roma.

Si precisa che i costi della valutazione tecnico economica saranno interamente rimborsati come previsto dal decreto legato al Ecobonus del 110%.

Seconda Fase:

Dettaglio dei documenti richiesti da reperire al momento del sopralluogo tecnico:

Titolo di Proprietà

Visura catastale (aggiornata)

Planimetria catastale (aggiornata)

APE se in possesso (in corso di validità)

Terza fase:

Sopralluogo Tecnico

Raccolta dati e misure

Verifica della congruità tra l'immobile e i dati catastali

Fotografie dell'immobile e degli impianti

Redazione APE allo stato attuale

Sviluppo di più scenari di intervento di riqualificazione energetica atti a garantire l'accesso al **EcoBonus** del 110% per la definizione della classe energetica ottenibile.

Quarta fase:

Sviluppo del progetto preliminare

Relazione preliminare di fattibilità tecnica/economica

Quinta fase alla emanazione dei decreti attuativi

Sviluppo del progetto esecutivo

Redazione schemi di impianto e planimetrie

Gestione tecnico/burocratica

Apertura pratica edilizia (CILA, SCIA, ecc.)

Pratica GSE/TERNA (eventuale)

Pratica INAIL (eventuale)

Sviluppo del progetto esecutivo

Gestione tecnico/economica (Congruità economica intervento)

Direzione Lavori e Sicurezza Cantiere

Supervisione sugli aspetti tecnici

Redazione Asseverazione ENEA e APE (situazione post interventi)



Supervisione e consulenza sugli aspetti fiscali

(asseverazione e comunicazione telematica Agenzia delle Entrate)

Supervisione e consulenza sugli aspetti finanziari

(cessione crediti)

Supervisione e consulenza alle ditte esecutrici

Gestione pratiche ENEA

La nostra organizzazione rimane sempre a disposizione per qualsiasi chiarimento e informazione.

Il titolare

Martina ROSI